

Aussteller:

Tag der Inspektion:

Inspektion von Heizungsanlagen nach DIN EN 15378 NA  
- Vereinfachtes Verfahren – Heizungs-Check -

Ausfertigung für den **Auftraggeber**

Anschrift des Eigentümers / Verwalters

Betreiber / Aufstellungsort der Anlage:

## Inspektionsbericht

Angaben zum Wohngebäude		
Baujahr	Wärmeschutzstandard	Gebäudeart

Beheizte Gebäudenutzfläche	Anzahl der Wohneinheiten
----------------------------	--------------------------

Wärmeerzeuger und Warmwasserbereitung			
Hersteller, Typ	Errichtung	Brennstoff	Nennwärmeleistung
Wärmeerzeugerart	Betriebsweise	Art der Warmwasserbereitung	Zirkulation

Bewertung der Heizungsanlage (Punkte)					
Punkte	1. Wärmeerzeugung	2. Warmwasser- bereitung	3. Wärme- und Warm- wasserverteilung	4. Wärmeübergabe	5. Erneuerbare Energie
max. möglich					
ermittelt					

	max. mögliche Punktzahl	ermittelte Punktzahl
<b>Gesamtpunkte</b>		
<b>Verbesserungspotenzial = ermittelte Punktzahl / max. mögliche Gesamtpunktzahl</b>		

**Anlagenbewertung**

A
B
C
D
E
F
G
H

optimale Anlage ← Sie sollten aktiv werden → äußerst ineffiziente Anlage

Datum, Unterschrift

<b>Anlagenbewertung</b>		mögliche Punkte für Verbesserungspotenzial	ermittelte Punkte für Verbesserungspotenzial (0 Punkte = optimal)
<b>1.</b>	<b>Wärmeerzeuger</b>		
1.1	Öl-/Gas-Kessel	max. 40 Punkte	
a.	Abgasverlust nach 1.BImSchV	<b>0 bis 15</b>	
b.	Oberflächenverluste	<b>0 bis 5</b>	
c.	Ventilationsverluste	<b>0 bis 5</b>	
	Alternative Bewertung mit Effizienzklasse des Kessellabels (a., b. und c. entfallen)	<b>0 / 8 / 15 / 25</b>	
d.	Brennwertnutzung ja	<b>0 / 3 bzw. 0 bis 5</b>	
	nein: Einsparpotenzial durch BW-Nutzung bei Systemtemperaturen 90/70 °C	<b>5</b>	
	nein: Einsparpotenzial durch BW-Nutzung bei Systemtemperaturen 70/55 °C	<b>8</b>	
	nein: Einsparpotenzial durch BW-Nutzung bei Systemtemperaturen ≤ 55/45 °C	<b>10</b>	
e.	Kessel überdimensioniert nein/ja	<b>0 / 5</b>	
1.2	Nah-/Fernwärmeübergabe	max. 12 Punkte	
	Nah-/Fernwärmestation ungedämmt / Dämmung mäßig / Dämmung gut	<b>12 / 6 / 0</b>	
1.3	Elektrische Wärmepumpe	max. 40 Punkte	
	Luft-Wasser-Wärmepumpe	<b>0 bis 35</b>	
	Sole- oder Wasser-Wasser-Wärmepumpe	<b>0 bis 31</b>	
	drehzahlgeregelte bzw. mehrstufige WP oder Pufferspeicher vorhanden ja/nein	<b>0 / 5</b>	
1.4	Feststoffkessel / Biomasse	max. 40 Punkte	
	Feststoffkessel vor 1978 / 1978-1994 / 1995-2004 / ab 2005	<b>30 / 20 / 10 / 0</b>	
	Oberflächenverluste	<b>0 bis 5</b>	
	Kessel modulierend oder Pufferspeicher mit Mindestvolumen ja/nein	<b>0 / 2 / 5</b>	
1.5	Kombinierte Erzeugung		
	Deckungsanteil Grundlast-Wärmeerzeuger	<b>0 bis 100 %</b>	
	Grundlast-Wärmeerzeuger		
	Spitzenlastwärmeerzeuger		
1.6	Regelung	max. 10 Punkte	
	Kesselthermostat / ohne Regelung	<b>10</b>	
	raumgeführt	<b>5 / 7</b>	
	witterungsgeführt	<b>0 / 2</b>	
<b>2.</b>	<b>Warmwasserbereitung</b>		
2.1	Trinkwassererwärmung durch Wärmeerzeuger der Heizung		
	Speicher vor 1978 bzw. schlecht / 1978-1986 bzw. mäßig / gut bzw. nach EnEV	<b>3 / 2 / 0</b>	
	Gas-Kombigeräte mit ständig brennender Zündflamme nein / ja	<b>0 / 10</b>	
2.2	Eigenständige Trinkwassererwärmung (unabhängig von Heizung)		
	Eigenständige zentrale TWE	max. 20 Punkte	
	Elektrospeicher (zentral)	<b>20</b>	
	gasbeheizter Speicher (zentral)	<b>12</b>	
	Dezentrale Trinkwassererwärmung mit Gas	max. 10 Punkte	
	Gas-Durchlauferhitzer mit ständig brennender Zündflamme nein/ja	<b>0 / 10</b>	
	Dezentrale Trinkwassererwärmung mit Strom	max. 12 Punkte	
	Elektrospeicher (wohnungsweise)	<b>12</b>	
	Hydraulisch gesteuerter Durchlauferhitzer / + Elektro-Kleinspeicher	<b>8 / 12</b>	
	Elektronisch geregelte Durchlauferhitzer / + Elektro-Kleinspeicher	<b>0 / 4</b>	
		<b>Zwischensumme</b>	

<b>Anlagenbewertung</b>		mögliche Punkte für Verbesserungspotenzial	ermittelte Punkte für Verbesserungspotenzial (0 Punkte = optimal)
<b>3. Wärme- und Warmwasserverteilung</b>			
3.1	Hydraulischer Abgleich	max. 7 Punkte	
	hydraulischer Abgleich durchgeführt	<b>0 bis 7</b>	
3.2	Heizungsumwälzpumpe	max. 10 Punkte	
	ungeregelt oder stufig einstellbar, überdimensioniert / zu hoch eingestellt	<b>10</b>	
	ungeregelt oder stufig einstellbar, korrekt dimensioniert / eingestellt	<b>7</b>	
	elektronisch geregelt, zu hoch eingestellt / korrekt eingestellt	<b>7 / 5</b>	
	Hocheffizienzpumpe A-Klasse oder EEI < 0,27 zu hoch eingestellt / korrekt eingestellt	<b>3 / 0</b>	
3.3	Rohrleitungsdämmung (Heizung <b>OHNE</b> zentrale TWE)	max. 15 Punkte	
	ohne Dämmung	<b>15</b>	
	Dämmung mäßig	<b>5</b>	
	Dämmung nach EnEV	<b>0</b>	
3.4	Rohrleitungsdämmung (Heizung <b>MIT</b> zentraler TWE)	max. 23 / 17 Punkte	
	mit Zirkulation, ohne Dämmung	<b>23</b>	
	mit Zirkulation, Dämmung mäßig	<b>8</b>	
	mit Zirkulation, Dämmung nach EnEV	<b>0</b>	
	ohne Zirkulation, ohne Dämmung	<b>17</b>	
	ohne Zirkulation, Dämmung mäßig	<b>6</b>	
	ohne Zirkulation, Dämmung nach EnEV	<b>0</b>	
3.5	Systemtemperaturen (Einfluss auf die Verteilverluste)	max. 15 Punkte	
	90/70°C ohne Dämmung oder Dämmung mäßig	<b>15</b>	
	90/70°C ab Dämmung "halbe EnEV"	<b>8</b>	
	70/55°C ohne Dämmung oder Dämmung mäßig	<b>6</b>	
	70/55°C ab Dämmung "halbe EnEV"	<b>2</b>	
	generell bei Systemtemperaturen ≤ 55/45°C	<b>0</b>	
<b>4. Wärmeübergabe</b>			
4.1	Heizflächen	max. 15 Punkte	
	Heizkörper mit Handrad	<b>15</b>	
	Thermostatkopf ohne CENCER-Mark	<b>13</b>	
	Thermostatventil alt	<b>10 / 8</b>	
	Thermostatventil neu	<b>4 / 2</b>	
	Regler mit Zeitprogramm	<b>2 / 0</b>	
4.2	Flächenheizung	max. 15 Punkte	
	Handventil	<b>15</b>	
	Einzelraumregelung	<b>3</b>	
	Einzelraumregelung, Zeitprogramm	<b>0</b>	
<b>5. Nutzung erneuerbare Energie</b>		<b>max. 0 / 15</b>	
	Nutzung erneuerbare Energie ja/nein	<b>0 / 15</b>	
<b>Gesamtsumme</b>			

